

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa **St-4097/16**

Dužnik **NOVABELA 1995 d.o.o. u stečaju, OIB: 15286025904, Zagreb, Vranovinski odvojak I, 2**

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 27.09. 2022. DO 06.01.2023. g.**

U izvještajnom razdoblju zabilježene su promjene u parničnim postupcima, kako slijedi:

##### 1. P-295/2017, Trgovački sud u Zagrebu

Tužitelji Novabela 1995 d.o.o. i Destilerija d.o.o., Tuženici Ninoslav Pavić i Raiffeisenbank Austria d.d., radi pobijanja i naknade štete.

U prethodnom izvješću stečajni upravitelj je izvijestio o odluci Skupštine vjerovnika da se parnični postupak neće preuzimati, o rješenju parničnog suda od 22.07.2022. kojim se smatra da je tužba povučena i određuje naknada troška, te o žalbi stečajnog upravitelja na navedeno rješenje.

U izvještajnom razdoblju zaprimljeno je rješenje VTS-a poslovni broj PŽ-3658/2022 od 14.09.2022. kojim se pobijano prvostupanjsko rješenje potvrđuje u dijelu kojim je tužitelj Novabela 1995 d.o.o. u stečaju obavezan naknaditi trošak parničnog postupka tuženiku Ninoslavu Paviću u iznosu od 125.000,00 kn / 16.590,35 EUR i tuženiku Raiffeisenbank Austria d.d. u iznosu od 125.000,00 kn / 16.590,35 EUR, sve u roku od osam dana, a u preostalom dijelu prvostupanjsko rješenje se ukida.

*\*Prilog 1: rješenje VTS, PŽ-3658/2022 od 14.09.2022.*

*\*Prilog 2: potvrda o preuzimanju elektroničkog sudskog pismena*

##### 2. P-629/2022, Trgovački sud u Zagrebu

Tužitelji Aris 2000 d.o.o. i Hrvoje Šimić, Tuženici Raiffeisenbank Austria d.d. i Novabela 1995 d.o.o. u stečaju, radi utvrđenja i nalažanja plaćanja.

Tužba je zaprimljena 31.10.2022. Prema podnesku tužitelja od 08.11.2022. parnični sud je rješenjem od 14.12.2022. utvrdio da je tužba povučena.

*\*Prilog 3: rješenje P-629/2022. Od 14.12.2022.*

##### 3. Ovr-148/2022, Trgovački sud u Zagrebu

Ovrhovoditelj Štedbanka d.d. u likvidaciji; Ovršenik Novabela 1995 d.o.o. u stečaju, radi namirenja novčane tražbine ovrhovoditelja.

Predmet ovrhe su nekretnine upisane u ZK odjel Zagreb, k.o. Stenjevec:

- zk.ul. 5002, kčbr. 243/29, kuća br. 4a i dvorište, suvlasnički dio ½, s upisanim teretom prema redu prvenstva u korist Štedbanke d.d. (92.000 EUR) i Porezne uprave (944.999,32 kn);
- zk.ul. 1918, kčbr. 243/15, kuća br. 4. i dvorište, suvlasnički dio ½, s upisanim teretima prema redu prvenstva u korist Štedbanke d.d. (92.000 EUR) i Porezne uprave (944.999,32 kn);
- zk.ul. 2412, kčbr. 243/28, ulica, suvlasnički dio ½, s upisanim teretom u korist Štedbanke d.d. (92.000 EUR).

Postupak ovrhe vodio je Općinski građanski sud u Zagrebu pod poslovnim brojem Ovr-909/2017 (prethodni broj Ovr-3719/2010). Kako je navedeno u prethodnom Izvješću, ovršni sud je prekinuo postupak, oglasio se stvarno nenadležnim i ustupio predmet stečajnom sudu.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj Ovr-148/2022 od 11.11.2022. ovršni postupak je nastavljen.

*\*Prilog 4: rješenje Ovr-148/2022 od 11.11.2022.*

## **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Kao i u prethodnim izvješćima, stečajnu masu predstavljaju nekretnine na kojima je u tijeku postupak ovrhe pri Trgovačkom sudu u Zagrebu poslovni broj Ovr-148/2022. Tržišna vrijednost nekretnina procijenjena je Nalazom i mišljenjem vještaka Sanja Loina Matančević od 10.07.2014. u ukupnom iznosu od 395.187,00 HRK / 52.450,33 EUR.

Obveze stečajne mase:

1. Troškovi stečajnog postupka
  - Neizvršena osnova za plaćanje – blokada računa: 27,66 HRK / 3,67 EUR
  - Naknada banci – platni promet (01.02. – 29.02.2020.): 92,25 HRK / 12,24 EUR
  - Naknada banci – platni promet (01.06. – 30.06.2021.): 78,25 HRK / 10,38 EUR
  - Naknada Fini – Očevidnik redoslijeda osnova za plaćanje – posudba stečajnog upravitelja: 20,00 HRK / 2,65 EUR
  - Naknada banci – promjena osobe ovlaštene za zastupanje – posudba stečajnog upravitelja: 50,00 HRK / 6,64 EUR
  - Nagrada za rad stečajnog upravitelja – prema Uredbi o kriterijima obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima
2. Ostale obveze stečajne mase:
  - Troškovi parničnog postupka P-295/2017: 250.000,00 HRK / 33.180,70 EUR

## **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju nastaviti će se s radnjama usmjerenim na unovčenje stečajne mase i učinkovito sudjelovanje u preostalim parničnim postupcima.

Mjesto i datum

Velika Gorica, 06.01.2023.

Stečajni upravitelj

Zoran Ostović

Prilog: kao u tekstu

